



TRANSPORDIAMET

Lugupeetud kinnisasja omanik

Meie 20.11.2025 nr 8-1/25-008/19718-1

**Riigi põhimaantee 8 (E265) Tallinna–
Paldiski tee ja kinnistute Joosti ja
Kadarbiku vahelise müratõkkeseina
ehitusprojekti projekteerimistingimuste
menetlusse kaasamine**

Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste menetluse riigi põhimaantee 8 (E265) Tallinna–Paldiski tee ja kinnistute Joosti ja Kadarbiku vahelise müratõkkeseina ehitusprojekti koostamiseks. Müratõkkeseina ehitustööd on tehoiukava kohaselt plaanis aastal 2026.

Projekti eesmärgiks on riigitee ja kinnistute Joosti ja Kadarbiku vahele müratõkkeseina rajamisega eluhoonete teepoolsele küljele leviva autoliiklusest põhjustatud maanteemüra taseme viimine normidele vastavaks.

Ehitusseadustiku § 31 lg 3 alusel esitame Teile, kui puudutatud kinnisasja omanikule, teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu. Tutvustamiseks on juurde lisatud ka müratõkkeseinte asendiplaaniline lahendus (lisa 2). Palume Teie arvamus või ettepanekud esitada hiljemalt **01.12.2025** e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

Kui nimetatud tähtjaks ei ole arvamust esitatud ega ole taotletud tähtja pikendamist, loetakse ehitusseadustiku § 31 lõike 6 alusel, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada.

Müratõkkeseina kavandame valdavalt olemasoleva riigi teemaa (katastriüksuse) piirides, kuid mõnes kohas ei pruugi rajatis mahtuda teemaale ja võib ulatuda ka teega piirnevatele maaüksustele (Lisa 4), sh Teile kuuluva(te)le kinnisasja(de)le. Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitab Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus Teid kui kinnisasja omanikku, kelle kinnistu osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja osa avalikes huvides omandamise. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur on kirjeldatud lisa 3.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti planeerimise osakonna projekteerimise üksuse projektijuhi Kristi Moisto poole (tel. +372 5719 0496, e-post kristi.moisto@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Moisto

projektijuht

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

- Lisad:
1. Projekteerimistingimused Joosti ja Kadarbiku müratõkkesein (eelnõu)
 2. Müratõkkeseina asendiplaan
 3. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur
 4. Krundijaotuskava joonis